ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

«ТЕРМОДОМ-ИНВЕСТ»

ООО СЗ "Термодом-инвест"
442960, Пензенская обл, Заречный г,
Производственный проезд, строение 2.
ИНН 5838045094, КПП 583801001
р/счет №40702810819240000141
ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО)
БИК 044525411
К/счет 30101810145250000411
ОГРН 1075838000391, ОКПО 81933653

По месту требования

от 10.11.2021 г.

ООО СЗ «Термодом-инвест» осуществляет строительство многоэтажного жилого дома №2 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями торгово-офисного назначения, расположенного по адресу: с.Засечное Пензенского района Пензенской области в 5 очереди строительства жилой застройки района «Город Спутник» (кадастровый номер земельного участка: 58:24:0381302:20236).

ООО СЗ «Термодом-инвест» осуществляет привлечение денежных средств участников долевого строительства в соответствии с п. 15.4, 15.5 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», путем внесения денежных средств (цены договора) на счет эскроу, открытый на имя участника долевого строительства, в уполномоченном банке. В отношении многоэтажного жилого дома №2 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями торгово-офисного назначения, расположенного по адресу: с.Засечное Пензенского района Пензенской области в 5 очереди строительства жилой застройки района «Город Спутник», уполномоченным банком является Банк ВТБ (Публичное акционерное общество).

Юридический адрес Банк ВТБ (ПАО): 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д.43, стр.1.

В соответствии с ч. 4 ст. 15.5 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» денежные средства участником долевого строительства, на счет эскроу, вносятся после регистрации договора участия в долевом строительстве в органе осуществляющим государственную регистрацию

прав на недвижимое имущество, на территории Пензенской области – Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области.

В соответствии с ч. 6 ст. 15.5 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внесенные на счет эскроу денежные средства не позднее десяти рабочих дней после представления застройщиком уполномоченному банку разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и сведений Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающих государственную регистрацию права собственности в отношении одного объекта долевого строительства, входящего в состав многоквартирного дома, перечисляются банком застройщику.

Срок условного депонирования денежных средств участников долевого строительства до 30.06.2024 года.

Генеральный директор Ибрагимов Р.А.