# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 58-000354 от 08.09.2023

## Многоэтажный жилой дом №2 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями торгово-офисного назначения, расположенный по адресу: с.Засечное Пензенского района Пензенской области в 5 очереди строительства жилой застройки района "Город Спутник"

## Дата первичного размещения: 10.11.2021

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Термодом-инвест"** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СЗ "Термодом-инвест"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**442960** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Пензенская область** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |

| | | |
|---|---|---|
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Заречный** |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**проезд** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Производственный** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Строение: **2** |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 08:00 по 17:00** |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+7(841)237-25-82** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**pakaeva@termodom-pnz.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>**termodom-invest.ru** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Ибрагимов** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Рафик** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Анверович** |

| | | |
|---|---|---|
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Генеральный директор** |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Термодом-инвест"** |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>**5838045094** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br>**ООО СЗ "Термодом-инвест"** |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5838045094** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1075838000391** |
| | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>**01.11.2007** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br>**Производственно-коммерческая фирма "Термодом"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5838041075** |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>**100 %** |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Ибрагимов** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Рафик** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Анверович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**100 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**008-870-749 76** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**583402131300** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>**100% в ООО ПКФ"Термодом"** |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "ЮГА"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829003771** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1175835009096** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Строительная компания "Термодом-Монолит"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829005641** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1205800007676** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**3** |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Развитие"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829006814** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1225800005606** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ардым-Агро"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829004951** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1195835011294** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**2** |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Линтэк"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5812009133** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1205800004211** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Технодом"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829006187** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1215800003870** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Агро 58"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5833006704** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1175835007292** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Строительная компания "Термодом-Строй"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829005634** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1205800007401** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Управляющая компания Ньютон"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829005137** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1195835015353** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**3** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Кристалл"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829006162** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1215800003726** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СК Байкал"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829004856** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1195835007114** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СК Крепость"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829006123** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1215800003484** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Парк Рояль"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829005289** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1205800000361** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Термодом-новин"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829005176** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1195835016233** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**2** |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Производственно-коммерческая фирма "Термодом"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5838041075** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1025801501274** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**2** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Земстрой"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5838006384** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1125838000089** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Термодом-Профи"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829004214** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1185835004926** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Город развлечений"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829901687** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1135809000799** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Новэлла-3"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829005360** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1205800001197** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Созвездие 2"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829005948** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1215800000459** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**3; 7** |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Новэлла-1"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829005271** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1205800000372** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**2** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Термодом-групп"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829005289** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1205800000361** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**2** |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Ньютон"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829005313** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1205800000658** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Служба Технического Заказчика "Аргос"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829004609** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1185835013143** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Бочка"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5836602279** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1025801358769** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Строительная компания Опора"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829004782** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1195835004694** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**3; 7** |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СК Термодом"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829004599** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1185835013132** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Термодом-гарант"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829000058** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1145809011590** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Управляющая компания "Новое время"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829000072** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1145809011622** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**3** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Управляющая компания "Спутник"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5834045720** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1095834000932** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**3** |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Парк Спутника"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829002601** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1155809000929** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "СтройМашКапитал"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5838013215** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1175835019249** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Термоколор"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5834120537** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1185835003397** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Управляющая компания "Добрый дом"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829003193** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1165835062942** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**3** |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Управление Механизации и автотранспорта"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829902095** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1145809000864** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Термодом-Строй"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829004221** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1185835004937** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5835037909** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1025801223524** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**3** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Мойавто"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829003771** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1175835009096** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Созвездие"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829004207** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1185835004915** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Пензенское управление строительства"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5834032094** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1055802036950** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Стандартстрой"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5838013984** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1195835009479** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Спутник"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829902063** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1145809000655** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**3** |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Термодом-Оптима"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829004239** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1185835004948** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Стройкапитал"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5826006679** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1155826000098** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "ТермодомРиелт"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829003115** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1165835060270** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**2** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Мелисса Бриз"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829002859** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1165835052745** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Микрокредитная компания "Вера в капитал"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5809902940** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1145809001250** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**3** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Термодом-Трейд"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829002577** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1155809000841** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**3** |
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Теплый дом"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5834016800** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1025801501318** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1; 3; 7** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Новэлла-2"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5829005352** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1205800001186** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**7** |
| 3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5835035718** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1035802502372** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**2** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|---|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.06.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**-36 142,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**92 000,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**1 078 657,00 тыс. руб.** |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|---|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
|---|---|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**1** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Пензенская обл** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Пензенский р-н** |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**с** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Засечное** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**5 очередь строительства жилой застройки района "город Спутник"** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**19** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**19** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**13 073,9 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Сборные железобетонные многопустотные плиты** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**А** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**7 740,80 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**1 514,20 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**9 255,00 м2** |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Аргос"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**5829004609** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Формула"** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**5836679391** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РИСАНПРОЕКТ"** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**5836623649** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**03.09.2021** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**58-2-1-2-050200-2021** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Межрегиональный институт экспертизы"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**7725377448** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**21.01.2021** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**58-2-1-1-001794-2021** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Мордовский институт негосударственной экспертизы"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1326202325** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**04.02.2021** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**58-2-1-1-004384-2021** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Мордовский институт негосударственной экспертизы"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1326202325** |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**03.03.2021** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**58-2-1-1-009354-2021** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Мордовский институт негосударственной экспертизы"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1326202325** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Созвездие".ЖК "Созвездие".Строительный холдинг "Термодом"** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"СК Термодом"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**5829004599** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**58-524309-31-2021** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**13.09.2021** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**13.09.2023** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Администрация Пензенского района Пензенской области** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**58-524309-31-2021** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**13.09.2021** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**31.03.2024** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**10.02.2022** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕНЗЕНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**01.03.2021** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**13.08.2021** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**29.02.2024** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Иное юридическое лицо, кроме застройщика** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br>**Производственно-коммерческая фирма "Термодом"** |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br>**5838041075** |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**58:24:0381302:20236** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**9 999,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |

| | | |
|---|---|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**40** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**77** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Детская площадка расположена в дворой зоне жилого дома.На детской площадке расположены:качалка на пружине, качели-балансир, качели-гнездо, деревяный мостик-балансир, карусель** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Спортивная площадка расположена дворовой зоне жилого дома.На спортивной площадке расположены спортивные комплексы** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Площадка для сбора мусора запроектирована на земельном участке жилого дома в зоне парковки.Количество контейнеров-3 штук** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**На территории проектируемых жилых домов планируется посадка лиственных деревьев, кустарников в группах, кустарников в живой изгороди, создание газонов** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Отсутствует** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Вход в подъезд предусмотрен с уровня земли, в жилом доме создана безбарьерная среда для доступа инвалидов** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Проектом предусмотрено создание сети наружного освещения, нагрузка включена в общую нагрузку жилого дома в соответствии с техническими условиями №41/21 от 02.06.2021 от ООО ПКФ"Энергетик"срок действия-2 года.Электроснабжение сетей наружного освещения предусматривается от ВРУ жилого дома** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**5 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**60 м** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**60 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5835037909** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**02.06.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**41/21** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.06.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5835037909** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**02.11.2020** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**46/20** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.11.2022** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5835037909** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.07.2020** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**31/20** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.07.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5835037909** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.07.2020** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**31/20** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.07.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5835037909** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.07.2020** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**35/20** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**21.07.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Спутник"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5829902063** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Закрытое акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Золотая линия"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5835025759** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Закрытое акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Золотая линия"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5835025759** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**128** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**8** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**8** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 67.60 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 66.50 | 2 | 35.80 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 41.90 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 41.90 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 43.00 | 1 | 14.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 90.10 | 3 | 48.40 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 67.60 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 66.50 | 2 | 35.80 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 41.90 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 41.90 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 43.00 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 90.10 | 3 | 48.40 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 67.60 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 67.80 | 2 | 36.30 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 43.20 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 43.20 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 43.40 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 91.60 | 3 | 49.30 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 67.60 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 67.80 | 2 | 36.30 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 43.20 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 43.20 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 43.40 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 91.60 | 3 | 49.30 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 67.60 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 67.80 | 2 | 36.30 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 43.20 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 43.20 | 1 | 16.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 43.40 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 91.60 | 3 | 49.30 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 67.60 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 67.80 | 2 | 36.30 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 43.20 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 43.20 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 43.40 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 91.60 | 3 | 49.30 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 67.60 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 67.80 | 2 | 36.30 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 43.20 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 43.20 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 43.40 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 91.60 | 3 | 49.30 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 67.60 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 67.80 | 2 | 36.30 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 43.20 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 43.20 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 43.40 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 91.60 | 3 | 49.30 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 67.60 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 67.80 | 2 | 36.30 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 43.20 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 43.20 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 43.40 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 91.60 | 3 | 49.30 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 67.60 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 67.80 | 2 | 36.30 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 43.20 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 43.20 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 43.40 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 91.60 | 3 | 49.30 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 67.60 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 67.80 | 2 | 36.30 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 43.20 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 12 | 1 | 43.20 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 12 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 12 | 1 | 43.40 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 91.60 | 3 | 49.30 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 13 | 1 | 67.60 | 2 | 32.10 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 13 | 1 | 67.80 | 2 | 36.30 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 13 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 13 | 1 | 43.20 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 13 | 1 | 43.20 | 1 | 16.40 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 13 | 1 | 62.10 | 2 | 29.50 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 13 | 1 | 43.40 | 1 | 15.00 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 13 | 1 | 91.60 | 3 | 49.30 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 14 | 1 | 69.80 | 2 | 34.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 98 | Квартира | 14 | 1 | 69.00 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 14 | 1 | 63.20 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 44.00 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 44.00 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 63.20 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 45.60 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 95.60 | 3 | 52.40 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 69.80 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 69.00 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 63.20 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 44.00 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 44.00 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 63.20 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 45.60 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 15 | 1 | 95.60 | 3 | 52.40 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 69.80 | 2 | 34.30 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 72.00 | 2 | 37.10 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 63.20 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 44.00 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 16 | 1 | 44.00 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 16 | 1 | 63.20 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 16 | 1 | 45.60 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 16 | 1 | 95.60 | 3 | 52.40 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 17 | 1 | 69.30 | 2 | 34.10 | 3.30 |
| 122 | Квартира | 17 | 1 | 71.50 | 2 | 36.60 | 3.30 |
| 123 | Квартира | 17 | 1 | 62.80 | 2 | 29.90 | 3.30 |
| 124 | Квартира | 17 | 1 | 43.70 | 1 | 16.80 | 3.30 |
| 125 | Квартира | 17 | 1 | 43.70 | 1 | 16.80 | 3.30 |
| 126 | Квартира | 17 | 1 | 62.80 | 2 | 29.90 | 3.30 |
| 127 | Квартира | 17 | 1 | 45.20 | 1 | 15.50 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 128 | Квартира | 17 | 1 | 95.20 | 3 | 52.40 | 3.30 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 498.3 | Тамбур | 16.6 | 3.51 |
| | | | | | Офисное помещение | 444.7 | |
| | | | | | Коридор | 10.7 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 5.4 | |
| | | | | | Электрощитовая | 5.7 | |
| | | | | | Санузел персонала (мужской) | 5 | |
| | | | | | Санузел персонала (женский) | 5 | |
| | | | | | Санузел для МГН | 5.2 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 287.7 | Тамбур | 13.6 | 3.21 |
| | | | | | Офисное помещение | 204.5 | |
| | | | | | Офисное помещение | 35.6 | |
| | | | | | Коридор | 15 | |
| | | | | | Санузел для персонала и МГН | 5.2 | |
| | | | | | Электрощитовая | 4 | |
| | | | | | Санузел персонала | 5.7 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4.1 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 168.7 | Тамбур | 5.6 | 3.21 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Офисное помещение | 44.4 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 2.7 | |
| | | | | | Офисное помещение | 61.3 | |
| | | | | | Офисное помещение | 42.9 | |
| | | | | | Тамбур | 3.2 | |
| | | | | | Санузел персонала | 4 | |
| | | | | | Санузел для персонала и МГН | 4.6 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 116.1 | Тамбур | 5.6 | 3.21 |
| | | | | | Офисное помещение | 48.3 | |
| | | | | | Тамбур | 3.2 | |
| | | | | | Санузел для персонала и МГН | 4.6 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4 | |
| | | | | | Офисное помещение | 24.4 | |
| | | | | | Офисное помещение | 26 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 178.3 | Тамбур | 6.5 | 3.21 |
| | | | | | Офисное помещение | 138.9 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 21.9 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.8 | |
| | | | | | Санузел персонала | 2.3 | |
| | | | | | Санузел для персонала и МГН | 4.9 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 8.80 | Электрощитовая для офисов 3,4,5 | 8.8 | 3.21 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 223.9 | Тамбур | 6.5 | 3.21 |
| | | | | | Офисное помещение | 202.7 | |
| | | | | | Электрощитовая | 4.5 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.9 | |
| | | | | | Санузел для персонала и МГН | 3.6 | |
| | | | | | Санузел персонала | 2.7 | |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 32.40 | Колясочная | 32.40 | 3.21 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Узел управления, насосная | Подвал | Техническое | 67.30 |
| 2 | Техподполье | Подвал | Общественное | 516.50 |
| 3 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.00 |
| 4 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 3.90 |
| 5 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.20 |
| 6 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 9.30 |
| 7 | Подсобное помещение (мойка лап животных) | 1 этаж | Общественное | 2.70 |
| 8 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 86.30 |
| 9 | Электрощитовая жилого дома | 1 этаж | Техническое | 5.50 |
| 10 | Лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 8.00 |
| 11 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж | Общественное | 4.30 |
| 12 | Тамбур-шлюз | 1 этаж | Общественное | 4.70 |
| 13 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 14.60 |
| | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 15.30 |
| | Тамбур-шлюз | 2 этаж | Общественное | 2.80 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Внеквартирный коридор | 2 этаж | Общественное | 54.20 |
| | Лифтовой холл | 2 этаж | Общественное | 8.00 |
| | Внеквартирный коридор | 2 этаж | Общественное | 5.70 |
| | Внеквартирный коридор | 2 этаж | Общественное | 5.70 |
| | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 15.30 |
| | Тамбур-шлюз | 3 этаж | Общественное | 2.80 |
| | Внеквартирный коридор | 3 этаж | Общественное | 54.20 |
| | Лифтовой холл | 3 этаж | Общественное | 8.00 |
| | Внеквартирный коридор | 3 этаж | Общественное | 5.70 |
| | Внеквартирный коридор | 3 этаж | Общественное | 5.70 |
| | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 15.30 |
| | Тамбур-шлюз | 4 этаж | Общественное | 2.80 |
| | Внеквартирный коридор | 4 этаж | Общественное | 55.40 |
| | Лифтовой холл | 4 этаж | Общественное | 8.60 |
| | Внеквартирный коридор | 4 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Внеквартирный коридор | 4 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 15.30 |
| | Тамбур-шлюз | 5 этаж | Общественное | 2.80 |
| | Внеквартирный коридор | 5 этаж | Общественное | 55.40 |
| | Лифтовой холл | 5 этаж | Общественное | 8.60 |
| | Внеквартирный коридор | 5 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Внеквартирный коридор | 5 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 15.30 |
| | Тамбур-шлюз | 6 этаж | Общественное | 2.80 |
| | Внеквартирный коридор | 6 этаж | Общественное | 55.40 |
| | Лифтовой холл | 6 этаж | Общественное | 8.60 |
| | Внеквартирный коридор | 6 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Внеквартирный коридор | 6 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 15.30 |
| | Тамбур-шлюз | 7 этаж | Общественное | 2.80 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Внеквартирный коридор | 7 этаж | Общественное | 55.40 |
| | Лифтовой холл | 7 этаж | Общественное | 8.60 |
| | Внеквартирный коридор | 7 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Внеквартирный коридор | 7 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 15.30 |
| | Тамбур-шлюз | 8 этаж | Общественное | 2.80 |
| | Внеквартирный коридор | 8 этаж | Общественное | 55.40 |
| | Лифтовой холл | 8 этаж | Общественное | 8.60 |
| | Внеквартирный коридор | 8 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Внеквартирный коридор | 8 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 15.30 |
| | Тамбур-шлюз | 9 этаж | Общественное | 2.80 |
| | Внеквартирный коридор | 9 этаж | Общественное | 55.40 |
| | Лифтовой холл | 9 этаж | Общественное | 8.60 |
| | Внеквартирный коридор | 9 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Внеквартирный коридор | 9 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 15.30 |
| | Тамбур-шлюз | 10 этаж | Общественное | 2.80 |
| | Внеквартирный коридор | 10 этаж | Общественное | 55.40 |
| | Лифтовой холл | 10 этаж | Общественное | 8.60 |
| | Внеквартирный коридор | 10 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Внеквартирный коридор | 10 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 15.30 |
| | Тамбур-шлюз | 11 этаж | Общественное | 2.80 |
| | Внеквартирный коридор | 11 этаж | Общественное | 55.40 |
| | Лифтовой холл | 11 этаж | Общественное | 8.60 |
| | Внеквартирный коридор | 11 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Внеквартирный коридор | 11 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Лестничная клетка | 12 этаж | Общественное | 15.30 |
| | Тамбур-шлюз | 12 этаж | Общественное | 2.80 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Внеквартирный коридор | 12 этаж | Общественное | 55.40 |
| | Лифтовой холл | 12 этаж | Общественное | 8.60 |
| | Внеквартирный коридор | 12 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Внеквартирный коридор | 12 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Лестничная клетка | 13 этаж | Общественное | 15.30 |
| | Тамбур-шлюз | 13 этаж | Общественное | 2.80 |
| | Внеквартирный коридор | 13 этаж | Общественное | 55.40 |
| | Лифтовой холл | 13 этаж | Общественное | 8.60 |
| | Внеквартирный коридор | 13 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Внеквартирный коридор | 13 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Лестничная клетка | 14 этаж | Общественное | 15.30 |
| | Тамбур-шлюз | 14 этаж | Общественное | 2.80 |
| | Внеквартирный коридор | 14 этаж | Общественное | 55.40 |
| | Лифтовой холл | 14 этаж | Общественное | 8.60 |
| | Внеквартирный коридор | 14 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Внеквартирный коридор | 14 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Лестничная клетка | 15 этаж | Общественное | 15.30 |
| | Тамбур-шлюз | 15 этаж | Общественное | 2.80 |
| | Внеквартирный коридор | 15 этаж | Общественное | 55.40 |
| | Лифтовой холл | 15 этаж | Общественное | 8.60 |
| | Внеквартирный коридор | 15 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Внеквартирный коридор | 15 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Лестничная клетка | 16 этаж | Общественное | 15.30 |
| | Тамбур-шлюз | 16 этаж | Общественное | 2.80 |
| | Внеквартирный коридор | 16 этаж | Общественное | 55.40 |
| | Лифтовой холл | 16 этаж | Общественное | 8.60 |
| | Внеквартирный коридор | 16 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Внеквартирный коридор | 16 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Лестничная клетка | 17 этаж | Общественное | 15.30 |
| | Тамбур-шлюз | 17 этаж | Общественное | 2.80 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Внеквартирный коридор | 17 этаж | Общественное | 55.40 |
| | Лифтовой холл | 17 этаж | Общественное | 8.60 |
| | Внеквартирный коридор | 17 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Внеквартирный коридор | 17 этаж | Общественное | 5.90 |
| | Лестничная клетка | Чердак | Общественное | 18.30 |
| | Чердак | Чердак | Общественное | 637.90 |
| | Лестничная клетка | отм,+54,600 | Общественное | 18.30 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Здание | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | 1этаж, здания | ВРУ | Электроснабжение |
| 3 | Подземная часть и надземная части здания | Система канализации дождевая | Водоотведение |
| 4 | Подземная и надземная части, здания | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Подземная и надземная части, здания | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части, здания | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части, здания | Система водоотведения | Водоотведение |
| 8 | Подземная и надземная части, здания | Система отопления | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2022 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2023 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2023 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2023 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2024** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2024** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**545 456 814,00 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**58:24:0381302:20236** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Публичное акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**БАНК ВТБ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7702070139** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810819240000141** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810145250000411** |
| | | БИК:<br>**044525411** |
| | | ИНН:<br>**7702070139** |
| | | КПП:<br>**770943002** |
| | | ОГРН:<br>**1027739609391** |
| | | ОКПО:<br>**01929672** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7702070139** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**493 236 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**491 810 046,00 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**1 425 954,00 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**31.12.2025** |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**124** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**3** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**7 516,7 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**902,1 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**551 444 250 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**88 559 610 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Кредитный договор** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Банк ВТБ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**7702070139** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**493 236 000,00 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**31.12.2025** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**58:24:0381302:20236** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**100 010 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной | | |

| | | |
|---|---|---|
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|---|---|---|
| 1 | 09.12.2021 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 0 шт, площадь: 0 кв.м., сумма: 0 руб. |
| 2 | 09.01.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 4 шт, площадь: 215,9 кв.м., сумма: 13 496 980 руб. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3 | 09.02.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; Раздел 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 236 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 493 236 000 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 21 шт, площадь: 1 142 кв.м., сумма: 74 782 360 руб.; по нежилым помещениям: 1 шт, площадь: 116,1 кв.м., сумма: 11 591 610 руб.Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Кредитное соглашение с Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139, сумма 493 236 000 руб, срок до 31.12.2025г. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4 | 04.03.2022 | Раздел 11. О разрешении на строительство; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 11.1 О разрешении на строительство: продлен Срок действия разрешения на строительство до 31.03.2024г. ;Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 236 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 78012798 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 415223202 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 38 шт, площадь: 2 161,25 кв.м., сумма: 143 057 420 руб.; по нежилым помещениям: 1 шт, площадь: 116,1 кв.м., сумма: 11 591 610 руб. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 5 | 07.04.2022 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2021; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 326 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21093 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 60809 тыс.руб. ;Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 236 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 94141639 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 399094361 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 65 шт, площадь: 3 561,15 кв.м., сумма: 244 341 080 руб.; по нежилым помещениям: 1 шт, площадь: 116,1 кв.м., сумма: 11 591 610 руб. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6 | 06.05.2022 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2022; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -10 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19896 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 141932 тыс.руб. ;Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 236 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 194749003 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 298486997 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 70 шт, площадь: 3 918,8 кв.м., сумма: 271 192 730 руб.; по нежилым помещениям: 3 шт, площадь: 902,1 кв.м., сумма: 88 559 610 руб. |
| 7 | 23.05.2022 | Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | Раздел 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка - размещена схема с подписями. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 8 | 08.06.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 236 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 236667253 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 256568747 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 72 шт, площадь:4 024 кв.м., сумма: 279 586 490 руб.; по нежилым помещениям: 3 шт, площадь: 902,1 кв.м., сумма: 88 559 610 руб. |
| 9 | 07.07.2022 | Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 15.3 О характеристиках нежилых помещений: изменено количество помещений, Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 236 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 268693949 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 224542051 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 73 шт, площадь: 4 115,55 кв.м., сумма: 286 054 990 руб.; по нежилым помещениям: 3 шт, площадь: 902,1 кв.м., сумма: 88 559 610 руб. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 10 | 09.08.2022 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2022; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -11 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 23 402 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 301 704 тыс.руб. ;Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 236 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 292412006 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 200823994 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 74 шт, площадь: 4 182,05 кв.м., сумма: 291 054 790 руб.; по нежилым помещениям: 3 шт, площадь: 902,1 кв.м., сумма: 88 559 610 руб. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 11 | 07.09.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 236 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 301098330 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 192137670 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 85 шт, площадь: 4 931,85 кв.м., сумма: 349 631 750 руб.; по нежилым помещениям: 3 шт, площадь: 902,1 кв.м., сумма: 88 559 610 руб. |
| 12 | 06.10.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 236 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 312219231 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 181016769 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 89 шт, площадь: 5 202,55 кв.м., сумма: 371 175 630 руб.; по нежилым помещениям: 3 шт, площадь: 902,1 кв.м., сумма: 88 559 610 руб. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 13 | 03.11.2022 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2022; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -13 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37 176 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 348 340 тыс.руб. ;Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 236 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 328139212 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 165096788 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 100 шт, площадь: 5 893,25 кв.м., сумма: 424 157 340 руб.; по нежилым помещениям: 3 шт, площадь: 902,1 кв.м., сумма: 88 559 610 руб. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 14 | 08.12.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 236 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 356162945,45 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 137073054,55 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 105 шт, площадь: 6 229,6 кв.м., сумма: 450 345 120 руб.; по нежилым помещениям: 3 шт, площадь: 902,1 кв.м., сумма: 88 559 610 руб. |
| 15 | 09.01.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 236 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 366671048 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 126564952 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 111 шт, площадь: 6 634,4 кв.м., сумма: 481 482 510 руб.; по нежилым помещениям: 3 шт, площадь: 902,1 кв.м., сумма: 88 559 610 руб. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 16 | 08.02.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 236 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 396812519 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 96423481 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 113 шт, площадь: 6 769,75 кв.м., сумма: 492 897 790 руб.; по нежилым помещениям: 3 шт, площадь: 902,1 кв.м., сумма: 88 559 610 руб. |
| 17 | 06.03.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 236 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 441841543 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 51394457 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 117 шт, площадь: 7 058,45 кв.м., сумма: 514 422 560 руб.; по нежилым помещениям: 3 шт, площадь: 902,1 кв.м., сумма: 88 559 610 руб. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 18 | 06.04.2023 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2022; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 31 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 49 986 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 383 037 тыс.руб. ;Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 236 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 451864747 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 41371253 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 117 шт, площадь: 7 058,45 кв.м., сумма: 514 422 560 руб.; по нежилым помещениям: 3 шт, площадь: 902,1 кв.м., сумма: 88 559 610 руб. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 19 | 05.05.2023 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2023; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 86 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 58 770 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 431 086 тыс.руб. ;Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 236 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 452823339 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 40412661 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 119 шт, площадь: 7 182,55 кв.м., сумма: 523 964 260 руб.; по нежилым помещениям: 3 шт, площадь: 902,1 кв.м., сумма: 88 559 610 руб. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 20 | 07.06.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 236 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 479411601 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 13824399 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 122 шт, площадь: 7 409,6 кв.м., сумма: 541 460 400 руб.; по нежилым помещениям: 3 шт, площадь: 902,1 кв.м., сумма: 88 559 610 руб. |
| 21 | 07.07.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 236 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 490510734 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2725266 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 122 шт, площадь: 7 409,6 кв.м., сумма: 541 460 400 руб.; по нежилым помещениям: 3 шт, площадь: 902,1 кв.м., сумма: 88 559 610 руб. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 22 | 03.08.2023 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2023; 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -36 142 тыс.руб.; 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 92 000 тыс.руб.; 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 078 657 тыс.руб.; Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 236 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 491810046 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1425954 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 122 шт, площадь: 7 409,6 кв.м., сумма: 541 460 400 руб.; по нежилым помещениям: 3 шт, площадь: 902,1 кв.м., сумма: 88 559 610 руб. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 23 | 08.09.2023 | Раздел 9 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений; ; Раздел 11. О разрешении на строительство, Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения; Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме); Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; | Раздел 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений: изменена площадь нежилых на 1514,2 кв.м.; Раздел 11.1 (3) О разрешении на строительство: добавлен приказ №373/ОП от 30.08.2023; Раздел 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений: изменено количество нежилых помещений; Раздел 15.3 О характеристиках нежилых помещений: изменены состав и площадь; Раздел 16.1 О помещениях общего пользования: изменен состав и площади ; Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 493 236 000 руб; 19.6.1.5Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 491810046 руб; 19.6.1.6Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1425954 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 124 шт, площадь: 7 516,7 кв.м., сумма: 551 444 250 руб.; по нежилым помещениям: 3 шт, площадь: 902,1 кв.м., сумма: 88 559 610 руб. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 166268123488928481686018370879215459540 3

Владелец: **ООО СЗ "ТЕРМОДОМ-ИНВЕСТ", Пакаева Ирина Валерьевна, Заречный**

Действителен: с 16.03.2023 по 16.03.2024